

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR.....	i
ABSTRAK.....	iv
ABSTRACT.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Permasalahan.....	1
B. Pembatasan Masalah.....	3
C. Perumusan Masalah.....	3
D. Tujuan Penelitian.....	4
E. Manfaat Penelitian.....	5
F. Sistematika Pembahasan.....	6
BAB II LANDASAN TEORITIS	
A. Studi Kelayakan Proyek.....	8
B. Investasi.....	12
C. Penganggaran Modal (<i>Capital Budgeting</i>).....	14
D. Arus Kas Investasi (<i>Cash Flow</i>).....	22

E. Tingkat Diskonto (<i>Discount Factor</i>) dan Biaya Modal.....	31
F. Analisis Sensitivitas (<i>Sensitivity Analysis</i>).....	34
G. Kerangka Pikir Penelitian.....	36
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
A. Tempat dan Waktu Penelitian.....	37
B. Jenis dan Sumber Data.....	37
C. Metode Pengumpulan Data.....	39
D. Metode Pengolahan Data.....	40
E. Analisa Data dengan Metode <i>Capital Budgeting</i>	52
F. Analisis Kepekaan (<i>Sensitivity Analysis</i>).....	54
G. Definisi Operasional Variabel.....	55
BAB IV GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	
A. Sejarah Singkat Perusahaan.....	58
B. Struktur Organisasi.....	59
C. Kegiatan-Kegiatan Perusahaan.....	62
BAB V PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Rencana Investasi.....	64
B. Kapasitas Produksi.....	65
C. Nilai Investasi Awal.....	69
D. Proyeksi Kuantitas Penjualan.....	74
E. Proyeksi Total Penjualan (Dalam Rupiah).....	76
F. Proyeksi Biaya.....	79

G. Menyusun Proyeksi Laba Rugi.....	97
H. Proyeksi Arus Kas.....	100
I. Biaya Modal (<i>cost of capital</i>).....	109
J. Analisis Kelayakan Investasi Dengan Menggunakan Metode <i>Capital Budgeting</i>	111
K. Alternatif Sumber Pembiayaan Untuk Investasi pembelian Mesin Baru.....	114
L. Analisis Sensitivitas (<i>Sensitivity Analysis</i>).....	115
BAB. VI KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	121
B. Saran.....	123
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN –LAMPIRAN	